



REQUISITO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Formularios y pagos a realizar:

- A. LLENAR FORMULARIO** datos del propietario o tramitador y datos del inmueble a construir. (solicitarlo en instalaciones MUNICIPALES, oficina de la dirección DMP)
 - B.** Fotocopia de pago de **solvencia municipal**.
 - C.** Fotocopia del pago del **I.U.S.I.** actual.
 - D.** Fotocopia del **boleto de ornato** actual del propietario o tramitador.
2. Documentos del propietario o tramitador
- E.** Fotocopia del **DPI** del propietario.
 - F.** Fotocopia del **DPI** del tramitador.
 - G.** Fotocopia del **DPI** del albañil encargado de la obra, más costo de mano de obra firmado.
 - H.** Fotocopia de **ESCRITURAS DEL TERRENO, DERECHO POSESORIOS O DECLARACION JURADA**, remarcando lo siguiente:
 - **NOMBRE DEL PROPIETARIO.**
 - **FINCA, FOLIO Y LIBRO.**
 - **DIRECCION DE REGISTRO DE PROPIEDAD.**
 - **MEDIDAS DEL TERRENO Y COLINDANCIAS.**
3. Documentos complementarios.
- I. PRESUPUESTO DE MATERIALES** y mano de obra; firmados y timbrados por arquitecto o ingeniero.
 - J.** Una copia de **JUEGO DE PLANOS**; firmados y timbrados por profesional.
 - K. PLANO O CROQUIS DE LA CONSTRUCCIÓN** con sus respectivas medidas firmadas y timbradas por arquitecto o ingeniero. (plano de distribución, plano de cimentación y columnas, estructuras metálicas)
 - L. CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL** (largo y alto en metros) firmado y timbrado por profesional.
(plano de cimentación y columnas de preferencia)
 - M. DEMOLICION** indicar medidas exactas.
4. **PROYECTOS INDUSTRIALES**, comercio o de otro tipo de categoría de edificaciones de uso público (Perforación de pozos de agua, antenas, postes, cableado, Lotificaciones, drenajes, etc.)
- N.** Las personas individuales o jurídicas que requieran instalar antena de telecomunicación, además de presentar los requisitos anteriores, deberán de presentar:
 - a)** Estudio de impacto ambiental y recursos naturales, con dictamen favorable;
 - b)** Resolución final del Estudio de Impacto Ambiental EIA, extendida por el Ministerio de Ambiente, especificando el área de la Gomera;
 - c)** Permiso de aeronáutica Civil;
 - d)** Representación Legal;
 - e)** Autorización del Concejo Municipal.