



MUNICIPALIDAD DE LA GOMERA

6a. Avenida 3-24 Zona 1, Municipio de La Gomera,
Departamento de Escuintla, Guatemala, C.A.
Teléfono (502) 78800028



IMPUESTO UNICO SOBRE INMUEBLES

I.U.S.I.

Esta oficina es la encargada de la recaudación fiscal.

- Atención al contribuyente.
- Recibir avisos notariales en algunos casos aplicar valores capitales a inmuebles para inscribirlos.
- Enviar listados de inmuebles morosos al juez para que se notifique para hacer efectivo el pago del impuesto.
- Controlar las fincas que estén contribuyendo.
- Extender constancias catastrales.
- Recibir solicitudes.
- Hacer cálculos de licencias de construcción.
- Asignar tareas a colaboradores de las oficinas.
- Inscribir bienes inmuebles en el libro matricular
- Ingresar los datos de bienes inmuebles al sistema integrado de administración financiera municipal, (SIAFMUNI).
- Efectuar traspasos de bienes inmuebles, según avisos notariales.
- Hacer desmembraciones de bienes inmuebles, según avisos notariales.
- Generar estados de cuenta corriente de IUSI, para efectos de que los contribuyentes pase a tesorería a efectuar su pago.
- Enviar notas de crédito de IUSI, a sus contribuyentes a diferentes partes del municipio y de Guatemala.
- Extender constancias catastrales para trámite ante la empresa eléctrica o bancos.
- Extender solvencia de IUSI..
- Extender resoluciones IUSI.
- Extender resoluciones de los bienes inmuebles.
- Extender carencias de bienes inmuebles en la jurisdicción del municipio.

Lic. Nelson Wilfredo Cap Ramos
Director de Recursos Humanos

